Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des
Ortsgemeinderats Steimel
am 14. Februar 2023

Sitzungsbeginn: **19:00 Uhr**
Sitzungsende: **21:00 Uhr**

Sitzungsort: Haus des Gastes in Steimel

Anwesend waren die Mitglieder:

Wolfgang Theis	Vorsitzender
Burkhard Hoffmann	2. Beigeordneter
Martin Neitzert	3. Beigeordneter
Werner Kesseler	
Natanja Neitzert	
Ulrich Dernbach	
Frank Nelles	
Thomas Seitz	ab 19.20 Uhr
Sven Erdmann	
Sabine Knorr-Henn	
Eckhard Zerres	
Janek Kunz	

Entschuldigt:

Jens Lichtenthäler	1. Beigeordneter
Tobias Pack	
Gregor Hoffmann	
Cindy Woop	
Bernhard Paitzies	

Anwesend waren die Nichtmitglieder:

Nathalie Gönner, Schriftführerin, VG Puderbach

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Steimel waren durch die Einladung vom 01.02.2023 auf Dienstag, den 14.02.2023, 19:00 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.
Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgegeben worden.
Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden.
Der Ortsgemeinderat ist nach Anzahl der erscheinenden Mitglieder beschlussfähig.

Zur Sitzung war mit folgender Tagesordnung eingeladen worden:

Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil:

1. Genehmigung der Niederschrift vom 21.11.2022
2. Genehmigung der Niederschrift vom 21.12.2022
3. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofsgebührensatzung des Ruhewaldes
4. Beratung und Beschlussfassung über Annahme des Dorferneuerungskonzeptes
5. Bauanträge und Bauvoranfragen
6. Gründung eines Arbeitskreises zu den Klimawandeldörfern
7. Festausschuss zur 700 Jahrfeier OG Steimel
8. Beratung über Mietpreis und Nebenkosten Haus des Gastes
9. Einrichtung von Wärmestuben bei Gas- und Strommangellage
10. Bürgerfragestunde
11. Annahme und Verwendung von Spenden nach § 94 Abs. 3 GemO
12. Verschiedenes

B. Nichtöffentlicher Teil:

1. Bauangelegenheiten
2. Personalangelegenheiten
3. Verschiedenes

C. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO

Es wurde folgendes beraten und beschlossen:

A. Öffentlicher Teil:

TOP 1: Genehmigung der Niederschrift vom 21.11.2022

Die Niederschrift vom 21.11.2022 wird genehmigt.

1- Enthaltung 11- Ja Stimmen

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 21.12.2022

Die Niederschrift vom 21.12.2022 wird genehmigt.

2- Enthaltung 10- Ja Stimmen

TOP 3: Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Friedhofsgebührensatzung des Ruhewaldes

Der Vorsitzende erläutert, dass in den Jahren 2020-2022 viele offene Forderungen von Friedhofsgebühren erst durch Pfändungen eingenommen wurden. Um diesen Miststand entgegen zu wirken, schlägt der Vorsitzende die Änderung der Gebührensatzung wie folgt vor:

§ 4 – Entstehung der Ansprüche und Fälligkeit
Alt: Die Gebührenschuld entsteht mit der Bestellung über das Nutzungsrecht, bei antragsabhängigen Leistungen mit der Antragstelle- Die Gebühren werden vor der Beisetzung mit dem Erhalt des Gebührenbescheides fällig.

NEU: *Die Gebührenschuld entsteht mit der Bestellung über das Nutzungsrecht, bei antragsabhängigen Leistungen mit der Antragstellung.*
Zukünftig müssen die Gebühren bis spätestens einen Tag vor der geplanten Bestattung bei der VG Puderbach gebucht oder durch Zahlungsnachweis belegt sein.

Abstimmung: einstimmig

In der nächsten Gemeinderatsitzung wird eine mögliche Anpassung der Friedhofsgebühren besprochen.

TOP 4 Beratung und Beschlussfassung über Annahme des Dorferneuerungskonzeptes

Sachverhalt:

Mit Beschluss vom 14. November 2017 –TOP 2.1- hat der Ortsgemeinderat beschlossen, die Fortschreibung des Dorferneuerungskonzeptes vorzunehmen und die Verbandsgemeindeverwaltung Puderbach beauftragt, die notwendigen Arbeitsschritte einzuleiten.
Die Träger öffentlicher Belange wurden hierzu mit Schreiben vom 9. Februar 2022 zur Abgabe von Stellungnahmen aufgefordert.

Während der Beteiligung haben folgende Behörden und Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgegeben:

- KV Neuwied
- LBM Cochem-Koblenz
- VG Werke
- Landwirtschaftskammer RLP
- SGD Nord, Regionalstelle Wasserwirtschaft

Beschluss:

Die Stellungnahmen werden gem. Vorschlag des Planungsbüros Dittrich vom 23.08.2022 in den Textteil des Dorferneuerungskonzeptes eingearbeitet (Anlage1).

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Steimel beschließt, das Dorferneuerungskonzept (Anlage 2) gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB als örtliches Entwicklungskonzept anzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig

TOP 5: Bauanträge und Bauvoranfragen

entfällt

TOP 6: Gründung eines Arbeitskreises zu den Klimawandeldörfern

Der Arbeitskreis wird aus den folgenden Ratsmitgliedern gegründet:

Wolfgang Theis
Sabine Knorr-Henn
Burkhard Hoffmann
Ulrich Dernbach
Janek Kunz
Eckhard Zerres (optional)

Die 3 Themenbereiche bestehen aus Energieeffizienz, Mobilität auf dem Land, Bauleitplanung.

Ratsmitglied Dr. Knorr-Henn erstellt die Einladungen für die Sitzung des Arbeitskreises.

TOP 7: Festausschuss zur 700 Jahrfeier OG Steimel

Der Vorsitzende informiert das Gremium, dass ein Bürgerfrühstück im Mai /Juni 2023 stattfinden soll und die 700 Jahrfeier 2024 nachgeholt wird.

TOP 8: Beratung über Mietpreis und Nebenkosten Haus des Gastes

Die Nutzungsgebührenordnung des „Haus des Gastes“ soll hinsichtlich der steigenden Nebenkosten angepasst werden. Die letzte Änderung erfolgte im Jahr 2011.

Die Nebenkosten für Gas, Strom, Wasser, Müll pauschal pro Tag soll auf 30,00 € angepasst werden (§ 2 Nebenkosten, Nr. 2 a)).

Abstimmung:
1 Enthaltung, 11 Ja Stimmen

TOP 9: Einrichtung von Wärmestuben bei Gas- und Strommangellage

Der Vorsitzende erläutert dem Rat die Notwendigkeit der Einrichtung von Wärmestuben bei Gas- und Strommangellage.
Ratsmitglied N. Neitzert schlägt vor, im Tennishaus eine Wärmestube einzurichten, da es dort bereits einen Holzofen gibt. Sie wird mit den Vereinsmitgliedern die Angelegenheit besprechen und dem Rat eine Rückmeldung geben.

Für das Dorfgemeinschaft möchte der Vorsitzende ein Propangasofen für ca. 200,00 € kaufen, welches somit als Wärmestube ebenfalls dienen könnte. Der Rat stimmt dem Kauf zu.

TOP 10: Bürgerfragestunde

Entfällt

TOP 11: Annahme und Verwendung von Spenden nach § 94 Abs. 3 GemO

Siehe Beschlussvorlage

Abstimmungsergebnis: einstimmig

TOP 12: Verschiedenes

Der Vorsitzende informiert den Rat über die baldige Schöffenwahl 2023 und bittet um Nennung von Kandidaten bis zur nächsten Sitzung.

C. Öffentlicher Teil:

TOP 1: Bekanntgabe von Beschlüssen gem. § 35 Abs. 1 GemO
Es wurde kein Beschluss gefasst

_____	_____
Wolfgang Theis	Nathalie Gönner
Ortsbürgermeister	Schriftführer